

NOVEMBRE 2024 #15

SABLÉ

sablesursarthe.fr



& vous

JOURNAL D'INFORMATION DE VOTRE VILLE

JOYEUSES
FÊTES
À SABLÉ



3 **ÉDITO**
de Nicolas Leudière

4 **ARRÊT SUR IMAGE**
Y étiez-vous ?

5 **SUR LE VIF**
Rue Paul Doumer : le plan de circulation modifié

6-7 **PANORAMA**
Passerelle sur la Sarthe
Le Temps des Parents
Sensibilisation au handisport avec les scolaires
Portes-ouvertes au Pôle Santé Sarthe et Loir

8-9 **GRAND FORMAT**
Concertation des habitants sur le
Sablé du futur

10 **PROJECTION**
Habitat inclusif Nous-Mêmes

11 **ZOOM**
Cimetières saboliens

12 **PREMIER PLAN**
Habitat inclusif Nous-Mêmes

13 **POINTS DE VUE**
Mots de la majorité et des oppositions

14 **AGENDA**
Sorties

15 **FLASH**

Directeur de la publication : Nicolas Leudière
Rédaction : Bénédicte Coconnier
Conception et réalisation : Service Communication
Création couverture : agence A tribu
Photos : Service Communication
Impression : Tessé Impressions - Papier recyclé

Contacts

MAIRIE DE SABLÉ

Du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 17 h. L'accueil général, l'État civil et les affaires générales sont ouverts jusqu'à 17 h 30 en semaine et le samedi de 9 h à 12 h. Tél. 02 43 62 50 00 - Fax. 02 43 62 50 03
Hôtel de ville, place Raphaël Élizé, BP 129, 72305 Sablé-sur-Sarthe
mairie@sablesursarthe.fr

N° VERT

Pour toute question technique sur votre environnement de quartier :
0 8000 72 300

DÉCHÈTERIE

Du lundi au vendredi de 9h30 à 11h45 et de 13h à 17h15. Samedi : de 9h30 à 11h45 et de 13h à 16h45.
Fermée le dimanche et les jours fériés.
Déchèterie fermée aux professionnels.
Accès sur présentation de votre badge.

GESTION DES DÉCHETS

En cas de doute, référez-vous à votre guide du tri ou contactez le 02 43 62 50 30.
Pour tout changement dans votre foyer (emménagement, déménagement, évolution du foyer...), vous pouvez contacter le service Prévention et Gestion des déchets.

GUICHET UNIQUE

Tél. 02 43 62 50 60
guichetunique@sablesursarthe.fr

MÉDIATHÈQUE
INTERCOMMUNALE
ESPACE PIERRE REVERDY
Tél : 02 43 62 50 90

LA VILLE SUR INTERNET
sablesursarthe.fr

Sablé
sarthe



Villes et Villages Fleuris
LE LABEL NATIONAL DE LA QUALITÉ DE VIE

L'édito

du maire



En cette période de fin d'année, je tiens avant tout à vous exprimer mes meilleurs vœux pour 2025.

J'espère très sincèrement qu'elle vous permettra de réaliser vos nombreux projets.

Je souhaite également qu'elle nous permette de poursuivre, ensemble, avec vous et pour vous, les actions nécessaires pour Sablé.

Depuis 2020, nous n'avons eu de cesse d'être à l'écoute et de tenir les engagements que nous avons pris envers vous. De l'avis de tous mes collègues maires et décideurs locaux, ce mandat - avec toutes les crises qui l'ont impacté - est sans doute le plus difficile de la 5^{ème} République.

Malgré les différentes crises, de nombreux projets ont vu le jour et dans tous les domaines qu'ils soient structurels, sportifs, culturels, en matière d'habitat etc.

Evidemment, aujourd'hui, je ne peux pas ignorer le contexte national et ses impacts sur le fonctionnement des collectivités locales.

Malgré cela, je vous assure de ma détermination à faire rayonner Sablé à la hauteur de ce qu'elle mérite.

Mes ambitions pour notre ville sont intactes. Nous nous adapterons, comme nous l'avons toujours fait. À nous de nous réinventer, d'apprendre à travailler différemment sans perdre de vue les objectifs à atteindre.

Avec mes équipes, nous sommes au travail depuis plusieurs semaines et je ne baisserai pas les bras pour agir et décider en responsabilité. Cette volonté permettra la concrétisation des projets qui changeront le visage de Sablé.

Bien sûr, des choix devront être faits : ils le seront en toute connaissance de cause et pour servir au mieux les intérêts que nous partageons pour notre ville.

Une nouvelle fois, je vous remercie pour votre confiance et j'espère vous retrouver nombreux lors de la cérémonie des vœux du 17 janvier prochain à 19h00 – Scène Joël Le Theule.

Très belle année à vous tous.

**Prenez rendez-vous
avec votre maire**

02 43 62 50 02

Réunions publiques dans les quartiers avec le maire et les élus référents les samedis :

- réunion publique de 10h à 10h45
- échanges de 10h45 à 12h

Quartier de Montreux : Nicolas Leudière, Cécile Chiari & Anaïs Launay
le samedi 25 janvier 2025, Le Trait d'Union, 10 avenue de Bückeurg

Quartier de Gastines : Nicolas Leudière, Françoise Richard & Alain Pontonnier
le samedi 15 mars 2025, Ancienne école, Place de l'église

Toutes les permanences sur sablesursarthe.fr :
rubrique « les référents de quartier »



Journées européennes du patrimoine

À l'occasion des Journées du patrimoine, fin septembre, 6 classes de CM1-CM2 des écoles saboliennes (privées et publiques) ont visité l'hôtel de ville et rencontré le maire pour un temps d'échange citoyen.

Inauguration de la base nautique canoë-kayak

La base de canoë-kayak de Sablé a été officiellement inaugurée le 12 octobre après 10 mois de travaux. Agrandissement de 30m², nouveaux sanitaires, isolation, lieu de stockage pour les bateaux..., c'est un équipement flambant neuf dont dispose désormais le club de canoë-kayak sabolien.

ARRÊT SUR IMAGE



Opération "La Beauté sauvera le monde"

Comme une trentaine de villes, Sablé a participé à une initiative originale, initiée par la commune de Saint-Dizier (Haute-Marne) : l'exposition d'œuvres d'arts dans l'espace public. Durant 2 semaines en novembre, deux toiles de Monet se sont "promenées" dans les quartiers avec le bus urbain.

Rénovation de la façade de la mairie

Depuis le 23 septembre, les travaux de réfection du pignon de la mairie, rue Michel Vielle, sont en cours. Ils incluent le remplacement de la porte, des fenêtres et des gardes-corps ainsi qu'un ravalement de la façade... Sur le chantier, les entreprises ont eu la surprise de découvrir deux anciennes ouvertures, cachées sous l'enduit, et qui vont être préservées au titre des éléments patrimoniaux remarquables.



Lumières d'Hiver

Lancement des illuminations, marché de Noël, feu d'artifice, spectacle de feu..., la magie de Noël s'est invitée à Sablé pour la 3^e édition de Lumières d'Hiver, du 6 au 8 décembre. Malgré le temps maussade et pluvieux, les Saboliens sont venus nombreux pour participer à ce week-end festif et riche en animations.



RUE PAUL DOUMER

Le plan de circulation modifié

Le plan de circulation du centre-ville se poursuit. En concertation avec les habitants, un nouveau plan de circulation sera effectif rue Paul Doumer au 1^{er} trimestre 2025. Principale nouveauté : le passage de la partie haute de la rue en sens unique.

Dans la continuité de l'amélioration du cadre de vie et de la sécurisation des voies en centre-ville, un nouveau plan de circulation a été imaginé pour la rue Paul Doumer. Un travail réalisé en concertation avec la trentaine de riverains qui a participé à deux rencontres avec les élus en 2024 : une première en mai qui a permis de recenser les attentes des habitants, puis une seconde en septembre afin de leur présenter les propositions d'aménagement de la voie.

Sens unique et chaucidou

Principal changement : le passage de la rue en sens unique à partir du feu tricolore du parking Doumer dans le sens "montant" vers la place du Champ de Foire. Une solution qui prend en compte le nombre de véhicules qui montent (3000 par jour) pour 1000 qui descendent. Sur la partie basse de la rue (entre le restaurant et l'entrée du parking), un aménagement de la chaussée à voie centrale banalisée (chaucidou)- identique

à celui de la rue Gambetta- va être installé. Des bandes cyclables des 2 côtés de la voie compléteront le dispositif vélo sur la partie en sens unique. Pour que cet aménagement soit réalisable, la quinzaine de places de stationnement dans la rue est supprimée. L'arrêt minute restera autorisé aux riverains, par exemple pour décharger leurs courses. Pour le stationnement, le parking Doumer (118 places) est gratuit et sécurisé via une caméra de vidéoprotection.

5 à 6 semaines de travaux

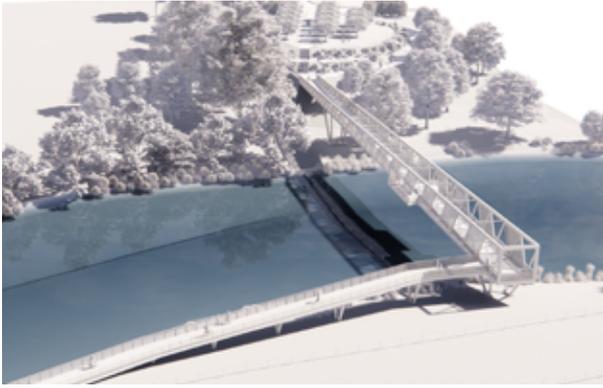
Afin de répondre à la première demande des riverains qui est de limiter la vitesse des véhicules, deux ralentisseurs vont être installés : sur la partie haute de la rue au niveau du passage piétons et en partie basse, devant le restaurant. Toujours dans l'idée de renforcer la sécurité de cet axe très emprunté par les piétons, et tout particulièrement les scolaires avec la proximité des collèges Sainte-Anne et Reverdy, les trottoirs vont être mis aux

normes en vigueur, soit 1,40 m sur toute la longueur de la rue. Le chantier démarre début 2025 afin de ne pas perturber les fêtes de fin d'année, pour une durée estimée entre 5 et 6 semaines. Pendant toute la durée des travaux, la circulation sera maintenue (circulation alternée). Coût de l'opération : 170.000 € TTC.

DES PANNEAUX RUE GAMBETTA

Depuis cet été, 2 panneaux ont été installés à chacun des bouts de la rue Gambetta afin d'expliquer aux usagers le fonctionnement des chaussées à voie centrale centralisée, fonctionnement qui sera identique rue Paul Doumer.





La commission portant sur l'attribution du marché de travaux relatif à la construction de la passerelle de franchissement de la Sarthe s'est réunie le mercredi 11 décembre. Six entreprises ont répondu à l'appel d'offres lancé par la ville.

Conformément aux critères du règlement de consultation, une entreprise a été désignée comme étant l'attributaire du marché pour un montant de 4M€ HT (construction de l'ouvrage et traitement des abords inclus). Le montant cumulé des subventions (État, Région, Département) est de 2,8M€, ce qui représente **70% du coût des travaux**. Une enveloppe de près de 600.000€ TTC a également été budgétée pour financer les études environnementales, la maîtrise d'œuvre, les missions de contrôle externes... et prévenir d'éventuels aléas.

Avec le Fonds de compensation de la TVA (FCTVA), le reste à charge pour la ville s'élève à 1,7 M€ TTC pour un coût

global de travaux de 5,4 M€ TTC.

Un calendrier a été fixé avec un démarrage effectif des travaux à l'été 2025, après une période de préparation (approvisionnement d'acier, fabrication de la structure en atelier...). Livraison du chantier prévue à l'été 2026.

Pour rappel, le projet a été conçu par l'agence d'architecture AEI et le bureau d'études Artelia.

Fabriquée en acier, la passerelle enjambra la Sarthe entre l'hippodrome et le bas de la rue François Mauriac, au niveau des Jumeaux, sur une longueur d'environ 106 mètres, dont 75 mètres au dessus de l'eau, incluant une rampe d'accès côté hippodrome. Elle sera accessible aux personnes à mobilité réduite. Les zones en friche au niveau des Jumeaux seront réaménagées avec la création d'un parc arboré.

LE TEMPS DES PARENTS : une psychologue renforce le dispositif dans les quartiers

Depuis plusieurs années, la ville organise des temps dédiés à la parentalité dans les écoles. Ouvert aux parents d'enfants scolarisés, ce temps d'échange mensuel intègre désormais une psychologue.

Besoin d'échanger sur votre quotidien de parents ? *"Le Temps des parents"* est un espace d'échange convivial, animé chaque mois dans les écoles par l'accueillante parentalité de la collectivité, Stéphanie Betry.

C'est gratuit, sans inscription préalable, ouvert à tous les parents d'enfants scolarisés en maternelle et primaire et on peut y partager ses expériences et ses questionnements. Depuis peu, une psychologue clinicienne, Géraldine Prioux, intervient aux côtés de Stéphanie Betry sur les 2 quartiers prioritaires de la ville (Montreux et Saint-Exupéry). Cette nouveauté a pu être mise en place suite à un appel à projets REAAP 72 (Réseau d'écoute, d'appui et d'accompagnement des parents) lancé par la CAF et le département.



PRATIQUE

Service parentalité : 06 23 49 31 62
parentalite@sablesursarthe.fr

Pour les prochaines dates du "Temps des parents", voir l'agenda page 14.

Handisport Une semaine de sensibilisation à l'école Saint-Exupéry

En novembre, le handisport s'est invité à l'école Saint-Exupéry sur le temps périscolaire. Aoua El Harras, sportive hand fauteuil, est venue rencontrer les élèves.

Du 25 au 29 novembre, 125 enfants, du CP au CM2 ont été sensibilisés au handicap à travers des jeux handisports : basket fauteuil, hand fauteuil, cécifoot.... Pour clôturer la semaine, Aoua El Harras, sportive hand fauteuil évoluant en équipe de France, est venue à la rencontre des élèves. L'occasion pour ces jeunes

d'échanger sur le quotidien des personnes en situation de handicap au delà de l'aspect sportif. Ils ont même pu s'essayer au maniement d'un fauteuil roulant, le temps d'un mini match avec l'athlète, licenciée au club d'Allonnes. Cette initiative, mise en place par l'équipe du périscolaire de l'école Saint-Exupéry, a germé avec la tenue des jeux paralympiques de Paris. Elle pourrait être dupliquée dans d'autres établissements.



PORTES OUVERTES ET JOB DATING AU PSSL le 1^{er} février

9h30 - 16h30
SAMEDI 1^{er} FÉVRIER 2025
VENEZ DÉCOUVRIR NOS MÉTIERS ET NOS SERVICES
JOURNÉE PORTES OUVERTES
LYCÉEN, ÉTUDIANT, PROFESSIONNEL EN RECONVERSION D'EMPLOI...
FORUM DES MÉTIERS & JOB DATING 2025
Pôle santé Sarthe & Loir
CENTRE HOSPITALIER • EHPAD • FOYER DE VIE • IFSI/IFAS
VISITES GUIDÉES • ATELIERS • STANIS D'INFORMATION
En savoir ch-polesantesartheiloir.fr

Vous êtes lycéen, professionnel en reconversion ou professionnel de santé ? Le Pôle Santé Sarthe et Loir organise sa deuxième Journée Portes Ouvertes le samedi 1^{er} février 2025.

Cet évènement, destiné à faire découvrir les métiers de l'hôpital, les services et, plus largement, le centre hospitalier du Bailleul, permettra aux visiteurs de rencontrer directement les

professionnels de santé et les recruteurs lors d'un job dating dédié aux métiers paramédicaux et notamment ceux en tension : aide-soignant en EHPAD, infirmière, manipulateur en radiologie... En parallèle du job dating, d'autres animations sont proposées tout au long de la journée : visites guidées immersives dans des services (sur inscription), ateliers avec les étudiants de l'école d'infirmiers et d'aides-soignants de La Flèche, initiation au massage cardiaque... À noter, pour celles et ceux qui souhaitent s'informer sur les métiers de la santé liés au grand âge, l'EHPAD La Martinière ouvrira également ses portes au public le 1^{er} février, de 10h à 12h.

PRATIQUE
Journée portes ouvertes au PSSL
Samedi 1^{er} février,
de 9h30 à 16h30,
dans le hall du Centre hospitalier
Sarthe et Loir
Programme détaillé sur
ch-polesantesartheiloir.fr

QUARTIER RIVE-SUD DES LOTS À ACQUÉRIR

Plusieurs lots sont encore disponibles à la vente au sein de l'écoquartier Rive-Sud, pour une surface moyenne de 400 m². Chaque lot est individuel et libre de constructeur. Tout nouveau propriétaire d'un terrain à Rive-Sud, se voit remettre un vélo électrique par la ville.

Renseignement au service urbanisme :
02.43.62.50.16
ou urbanisme@sablesursarthe.fr

RAPPEL : déménagement de services

Depuis le 1^{er} juillet, le service urbanisme (aménagement et transition écologique) est installé 1 rue du Château à Sablé. Horaires : du lundi au vendredi sans rdv de 9h à 12h et uniquement sur rdv de 13h30 à 17h.

Le service prévention et gestion des déchets (environnement) est, lui, désormais installé 3 rue du Château à Sablé. Horaires : du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h. Tél. : 02 43 62 50 30

Voeux du maire le 17 janvier à 19h



À noter dans vos agendas !

Nicolas Leudière, maire de Sablé-sur-Sarthe, présentera ses voeux le vendredi 17 janvier, à 19h, sur la scène Joël Le Theule. Tous les Saboliens sont invités à participer à cette cérémonie, qui sera suivie d'un cocktail à la salle Madeleine Marie.

CONCERTATION CITOYENNE LE MARDI 7 JANVIER

UN SERIOUS GAME POUR IMAGINER LE SABLÉ DE DEMAIN

Depuis septembre dernier, un groupe d'étudiants en master d'urbanisme à l'Université du Mans planche sur notre ville dans le cadre d'un projet tutoré. Le **mardi 7 janvier, de 18h à 20h**, ils invitent les Saboliens à une concertation, sous la forme d'un "serious game", afin de collecter toutes leurs bonnes idées pour travailler sur le centre-ville. C'est gratuit et ouvert à tous, alors venez nombreux pour donner votre avis et imaginer le Sablé de demain !

Il y a du potentiel à Sablé, c'est une petite ville qui a des atouts, comme son patrimoine", expliquent Théophile Petit et Lucas Chaillou, deux des 15 étudiants de 2^e année du master "villes et environnements urbains" de l'Université du Mans. Avec les autres élèves de leur promo, ils travaillent depuis le début de l'année sur un cas réel : le centre-ville de Sablé-sur-Sarthe, dans le cadre de leur projet tutoré, qui sera rendu en mars 2025.

à Sablé et voir ce qu'ils veulent, comment ils imaginent leur ville dans 15 ans", poursuivent les étudiants. Car la finalité du projet est de proposer des pistes et/ou des propositions d'aménagement sur le périmètre ciblé : un centre-ville "étendu" qui va bien au-delà de la zone habituelle, en incluant notamment le quartier de Montreux et une partie de l'avenue du Général Leclerc.

"Avoir le ressenti de ceux qui vivent à Sablé"

Après un début d'année consacré à la phase de diagnostic / état des lieux - avec deux visites de terrain, accompagnés par des élus et le service urbanisme de la collectivité -, ils organisent un temps de concertation avec les habitants pour entendre leurs attentes, leurs besoins et surtout leurs idées. *"Nous voulons avoir le ressenti de ceux qui vivent*



Le groupe d'étudiants en master d'urbanisme

Ci-dessous : le périmètre étendu du centre-ville, étudié par les étudiants dans le cadre de leur projet.





me qui travaille actuellement sur le centre-ville de Sablé.

5 grandes thématiques

S'ils avouent avoir déjà des axes de travail suite à un état des lieux exhaustif du cœur de ville (patrimoine, transports, habitat, accès PMR, mobilités...), les étudiants veulent vraiment que les personnes se les approprient. Le serious game qu'ils organisent le mardi 7 janvier s'adresse à tous les publics.

Conçu sous la forme d'un exercice ludique, il vise bien à faire travailler les habitants sur le centre ville de demain, en apportant leurs idées. 5 grandes thématiques seront sur la table : l'environnement, les transports, les logements, les commerces et la culture. Les personnes présentes seront réparties par petits groupes.



Ci-contre :
la Skyline de Sablé

RENDEZ-VOUS
mardi 7 janvier
de 18h à 20h
Salle Madeleine Marie

SERIOUS GAME

Lors d'un temps **gratuit, ludique** et **convivial**

CONCERTATION DES SABOLIENS

autour de vos idées de projets pour le centre-ville

IMAGINONS LE

Sablé de demain

Commerces

Habitat

Environnement

Transports

MARDI 7 JANVIER

Salle Madeleine Marie
à partir de 18h

VENEZ
DONNER VOTRE
AVIS
CARTES SUR TABLE !



PROJET RIVE DE SARTHE

Crédit photo Procvivis Ouest

Le quartier se transforme

Suite à l'appel à projet lancé par la ville de Sablé pour la construction d'une résidence standing, rue de Sarthe, un opérateur a été retenu et le calendrier se précise.

Engagée dans une dynamique de reconquête de son centre-ville, la ville de Sablé-sur-Sarthe a lancé, fin 2023, un appel à projet pour une opération immobilière de 60 à 80 logements, rue de Sarthe. Baptisé « **Rive de Sarthe** », le projet porte sur deux sites : l'ancienne caserne de pompier et le gymnase Marcelle Thébault. Pour la ville, l'objectif est de répondre aux besoins en matière de logements sur ce secteur.

44 logements en accession libre en centre-ville

Pour le site du gymnase, c'est la société Procvivis Ouest, basée à Angers, qui a été retenue. Sur ce site d'exception, en bord de rivière et face au château, c'est une résidence "standing" qui verra le jour. Le projet présenté par Procvivis compte 44 logements, du T2 au T4, en accession libre, répartis dans 2 immeubles de 3 niveaux. Chaque logement disposera d'un espace extérieur (balcon).

Côté calendrier, l'objectif est une délivrance du permis de construire en juin 2025 pour un démarrage de pré-commercialisation par l'opérateur dès l'été 2025. La démolition du gymnase est prévue pour début 2026.

Une résidence intergénérationnelle à suivre

Pour l'ancienne caserne - dont le chantier démarrera dans un second

temps - c'est la société Podeliha, à Angers, qui a été choisie. Le projet est de construire une résidence intergénérationnelle seniors et jeunes actifs de 20 logements sociaux, de types T2 et T3, avec des espaces partagés.

CONTACT ET RENSEIGNEMENTS
 Service urbanisme, 1 rue du Château à Sablé : 02.43.62.50.16
 ou urbanisme@sablesursarthe.fr



Crédit photo Procvivis Ouest



DU CHANGEMENT DANS LES CIMETIÈRES SABOLIENS

Agrandissement à Gastines, création d'une seconde entrée pour Aristide Briand, nouveau site internet... le point sur les évolutions dans les deux cimetières saboliens.

3995. C'est le nombre de concessions occupées actuellement dans les deux cimetières saboliens, rue Aristide-Briand et à Gastines, soit un taux d'occupation de près de 90%. Quelque 8470 défunts y sont recensés.

Du changement dans la durée des concessions

Le fonctionnement du cimetière a évolué ces dernières années avec la fin des ventes de concessions perpétuelles, aujourd'hui remplacées par des concessions sur 15 à 30 ans (avec renouvellement possible par tranche de 10 ans). Pour les concessions arrivées à échéance (non renouvelées), la ville lance des procédures de reprises. En moyenne, une vingtaine d'emplacements sont ainsi remis à la vente chaque année. En parallèle, Sablé recense une centaine d'inhumations par an. Installation de nouveaux colobariums, agrandissement du cimetière de Gastines - achevée en juillet, la 1^{ère} tranche de l'agrandissement du cimetière de Gastines permet de proposer à la vente 70 emplacements supplémentaires -, la ville a l'obligation d'inhumation pour tous les habitants de sa commune, ainsi que pour ceux qui y décèdent.

Des espaces engazonnés

La réglementation impose aux communes de ne plus avoir recours aux produits phytosanitaires. Ainsi, depuis 2020, les deux cimetières saboliens sont engazonnés. Pour entretenir et désherber ses deux cimetières- qui représentent une surface totale de plus de 3 ha -, la ville fait intervenir ses agents chaque semaine car cette végétalisation nécessite un entretien régulier.

Une nouvelle entrée place du 8 mai

Pour répondre aux difficultés d'accès et de stationnement au niveau de l'entrée actuelle du cimetière Aristide Briand, la municipalité a pris la décision de créer une seconde ouverture à partir de la place du 8 mai. Le percement de cette nouvelle entrée est prévu pour avril 2025. Un portail coulissant permettra un accès direct - aux heures d'ouverture du site - dans l'une des allées centrales du cimetière. Cet accès, qui fera 4 m de large en ouverture totale, facilitera également la circulation des véhicules des pompes funèbres ainsi que le passage d'engins de chantier. Sur le parking de la place, des places PMR seront aménagées. L'entrée côté rue Aristide-Briand sera maintenue pour les piétons.

Site internet et QR Code

Un site dédié aux cimetières saboliens est accessible depuis peu : www.sablesursarthe.fr. Il donne des informations pratiques (réglementation, tarifs, contact des opérateurs funéraires...) mais aussi un accès à la liste des défunts avec leur lieu d'inhumation. Un QR Code, visible à l'entrée du cimetière Aristide-Briand permet d'accéder directement à ce site. Le cimetière de Gastines sera prochainement équipé du même QR Code.

Des permanences supplémentaires

Depuis septembre, les horaires des permanences ont été élargis au cimetière Aristide-Briand, passant de 2 demi-journées à 4. Un agent de la ville y assure un accueil physique (et téléphonique) :

- les lundis et vendredis de 13h30 à 17h
- les mardis et jeudis de 8h30 à 12h

PRATIQUE

Service funéraire : 02 43 62 50 00

Horaires d'ouverture des deux cimetières :

du 1^{er} avril au 30 septembre : 8h-19h

du 1^{er} octobre au 31 mars : 9h-18h



Crédit photo : Nous-Mêmes

HABITAT INCLUSIF NOUS MÊMES

Démarrage du chantier en 2025

Dans les cartons depuis 2023, le projet d'habitat inclusif, porté par l'association "Nous-Mêmes" va bientôt sortir de terre à Sablé. Le démarrage des travaux est prévu pour début 2025.

Le concept d'habitat inclusif lancé par le groupe manceau Oui Care, à travers sa marque "Nous-Mêmes", passe à la vitesse supérieure avec le lancement de ses premiers chantiers à Sablé et au Mans, début 2025. Des chantiers qui devraient s'étaler sur 15 mois.

À Sablé, le futur bâtiment sera implanté impasse Renaudeau, à proximité du centre-ville, de la gare et du pôle culturel l'Apostrophe. Il accueillera 25 locataires dans des logements partagés : 4 colocations et 5 studios avec des espaces communs. Ce mode d'habitat, qui cible les personnes en situation de handicap, est assorti d'un projet de vie sociale qui offre une autonomie tout en ayant un cadre sécurisé, grâce à un accompagnement adapté (auxiliaires de vie, animateurs...).

Outre les logements, trois cellules commerciales viendront compléter cette résidence : une agence d'aide à la personne, et en projet : une crèche et un lieu de restauration.

Parcours d'intégration

Depuis plusieurs mois, 25 futurs co-locataires sont inscrits dans un "parcours d'intégration" pour vivre sur les sites de Sablé et du Mans. L'objectif de ce dispositif est avant tout de faire connaissance. Mais pas uniquement.

Chaque mois, le groupe se réunit autour d'activités liées à la vie quotidienne : atelier cuisine, activités sportives, comment imaginer son intérieur... Pour les parents et proches des futurs colocataires, ce parcours est une démarche rassurante. *"Ils sont très bien accompagnés avec beaucoup d'ouverture vers l'autre. Le travail en groupe est un gros point fort de ce projet vraiment nouveau"*, apprécie Vanessa Hecre, la maman de Dorian, 20 ans, qui est impatient de s'installer chez lui, à Sablé. Comme les autres, il a même dessiné son lieu de vie ! *"Des étudiantes des beaux-arts l'ont aidé à imaginer sa chambre, en prenant en compte ses besoins et ses envies. On sent que les projets sont vraiment réalisables."*

Cette démarche d'écoute et de construction d'un collectif est également très appréciée des futurs habitants. Âgée de 22 ans,

Sarah se réjouit d'avoir son propre appartement. Après un parcours en IME (Institut médico-éducatif), la jeune femme aspirait à davantage d'autonomie et s'est immédiatement intéressée au concept lorsqu'il lui a été présenté par sa chargée d'insertion. Ce qui lui plaît tout particulièrement ? *"Il y a d'autres personnes qui vont habiter avec moi et je m'entends bien avec elles"*.

Pour rappel, Sablé est territoire pilote pour ce concept d'habitat inclusif qui ambitionne un déploiement à l'échelle nationale.



Les futurs colocataires ont été invités à imaginer puis dessiner leur chambre. Crédit photo : Nous-Mêmes

CONTACT

Amandine MAUBERT :

07 87 76 18 53

habitat@nousmemes.com

Mot de la majorité

Après une année 2024 riche de projets avec la finalisation de chantiers comme celui de la base nautique canoë-kayak ou de la 1^{ère} phase du périphérique nature, mais aussi riche en événements sportifs et culturels, 2025 s'annonce d'ores et déjà une année complexe avec une baisse de nos recettes qui impactera notre budget, nous obligeant à faire des choix responsables. Pour autant, nous allons continuer à développer Sablé. Particulièrement en mettant l'accent sur l'habitat, une nécessité pour diversifier l'offre en centre-ville.

2025 verra le démarrage d'un gros chantier : celui de la passerelle. Ce lien entre les deux rives de la Sarthe est une opportunité pour nos habitants : chaque quartier sera désormais relié au centre-ville facilitant ainsi l'accès aux infrastructures sportives, culturelles, scolaires... de tous les Saboliens, et notamment ceux qui résident dans les quartiers prioritaires de Saint-Exupéry et Montreux. Cette nouvelle voie de traversée de Sablé, moderne et élégante, va aussi changer le visage de notre ville au niveau architectural. Ce sera l'un des atouts du Sablé de demain, sur lequel nous travaillons actuellement avec des étudiants de l'Université du Mans.

D'autres projets vont bientôt sortir de terre : l'habitat inclusif, porté par l'association Nous Mêmes, qui posera sa 1^{ère} pierre au printemps ; Rive de Sarthe et sa résidence standing qui s'inscrit dans la dynamique de revitalisation de notre centre-ville mais également le projet d'habitat intergénérationnel Linkcity sur le site de l'ancienne gendarmerie dont les travaux démarrent en octobre.

Meilleurs vœux à toutes et tous pour cette nouvelle année !



Mots de l'opposition

Sablé au cœur

En cette période particulièrement troublée tant sur le plan intérieur qu'international l'équipe de Sablé au cœur souhaite que la nouvelle 2025 soit une année d'espérance et de retour à la prospérité.

Nous souhaitons à toutes et à tous une belle et heureuse année 2025 et restons à votre écoute.

Mieux vivre à Sablé

"Priorité", un mot galvaudé ? Tout est urgent, tout est important, il est si facile qu'à chacun de ces interlocuteurs face à son problème, on puisse dire que c'est notre priorité pour le rassurer. Modifier les usages des rues, démolir, vendre sans que les priorités réelles soient réalisées. Est-ce une bonne gestion, est-ce vraiment la bonne manière de faire de la politique locale ? Sauter sur la moindre opportunité, à la réflexion courte et sans concertation est-ce raisonnable ? Une mauvaise perception, intégration dans le tissu urbain peut dégrader la qualité de vie des habitants pour très longtemps, coûter très cher sur du long terme. Les intérêts des promoteurs, investisseurs ne sont pas toujours alignés avec ceux des habitants ou des collectivités. Ils cherchent avant tout à réaliser des profits, ce qui peut conduire à des projets qui ne répondent pas aux besoins locaux.

Que la paix arrive pour tous, nous vous souhaitons une belle et courageuse année 2025.

07/01

Serious Game

Concertation citoyenne
Salle Madeleine Marie
 De 18h à 20h
 Ouvert à tous, accès libre
 (lire en pages 8 et 9)

11/01

Nuit Incolore

Musique
Scène Joël Le Theule
 20h30
 Tarifs : de 13 à 25€



14/01

Le Temps des parents

Temps d'échanges et de partage dédié aux parents
Ecole maternelle Saint-Exupéry
 De 8h30 à 10h30
 Gratuit et ouvert à tous les parents d'enfants scolarisés en maternelle et primaire

17/01

Voeux du Maire

Scène Joël Le Theule
 18h ???
 Ouvert à tous, accès libre

21/01

Le Temps des parents

Ecole maternelle Alain Bourgeteau
 De 8h30 à 11h
 Gratuit et ouvert à tous

21/01

Le Temps des parents

Ecole primaire Gai Levant
 De 8h30 à 10h30
 Gratuit et ouvert à tous

25/01

Réunion publique

Quartier de Montreux
Trait d'Union, 10 av de Bückeburg
 De 10h à 12h
 Ouvert à tous, accès libre

01/02

Django's Songs

Repas concert
Grand Hôtel, Solesmes
 19h
 Tarif unique : 60€



04/02

Le Temps des parents

Ecole Gilles Ménage
 De 8h30 à 11h
 Gratuit et ouvert à tous

07/02

Là où vont nos pères / La Curieuse

BD- concert
Palace Carnot
 20h30
 Dès 8 ans
 Tarif unique : de 8 à 13€

08/02 > 23/02

Ciné vacances

Des places de cinémas à 2€ pour les jeunes Saboliens, âgés de 3 à 17 ans, sont à venir retirer **à l'accueil de la mairie**. Deux coupons sont remis à chaque jeune par an. Ils sont à utiliser sur les périodes de vacances scolaires au cinéma Confluences de Sablé.
 Retrait des coupons : du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h et samedi de 9h à 12h

L'ENTRACTE

Horaires d'ouverture
 Les lundis, mercredis et vendredis de 10h à 12h30 et de 14h à 18h30.
 Tél. 02 43 62 22 22 / lentracte-sable.fr
Billetterie
billetterie@lentracte-sable.fr

Réjoignez le CMJ sur TikTok !

Pour suivre l'actu du Conseil
municipal des jeunes :

[@sable_cmj](https://www.tiktok.com/@sable_cmj)



Déjeuner intergénérationnel : un avant-goût de Noël !

Le mercredi 27 novembre, les élus du Conseil municipal des jeunes ont invité les anciens des résidences autonomie saboliennes à partager un temps festif, salle Madeleine Marie. Au programme : un repas traiteur avec une ambiance musicale et des jeux préparés par les jeunes élus du CMJ. 32 résidents ont participé à ce déjeuner qui annonce déjà Noël. Cette formule, mise en place depuis quelques années, devrait évoluer en 2025 : le lien personnes âgées / CMJ se renforcera par des après-midi conviviales intergénérationnelles au sein des résidences autonomie.

Collecte de jouets

Comme l'an passé, les jeunes du Conseil municipal des jeunes se sont mobilisés lors du marché de Noël des 7 et 8 décembre pour collecter des jouets afin d'offrir un Noël à tous les enfants. Cette année encore, les Saboliens ont été généreux ! La récolte des jouets a été remise à 2 associations :

Alpha Sablé et Coup de pouce à l'orphelinat de St Nicolas au Bénin.

Les chantiers argent de poche de l'automne

9 jeunes saboliens ont participé à deux chantiers "argent de poche" durant les vacances de la Toussaint. Au programme de la semaine pour ces ados, âgés de 14 à 17 ans : la réalisation d'une fresque à l'école Gilles Ménage pour 5 jeunes, encadrés par l'artiste mancelle Alice Hervé, déjà intervenue durant l'été sur le chantier de la fresque du multi-accueil Bouskidou. L'autre équipe de 4 jeunes a fabriqué une boîte à livres avec les bénévoles de l'atelier menuiserie d'Alpha Sablé.



Meilleurs vœux !

Le maire, Nicolas LEUDIÈRE
et le conseil municipal
vous invitent

vendredi 17 janvier à 19h

Scène Joël Le Theule
16 rue Saint-Denis

2

0

2

5