Service des Ressources Humaines

OFFRE D'EMPLOI

LA VILLE DE SABLE SUR SARTHE
Direction de l'ingénierie et de la transition écologique

RECRUTE

UN TECHNICIEN BATIMENTS
(Cadre d'emploi de technicien supérieur)

La Ville de Sablé-sur-Sarthe compte près de 13 000 habitants et fait partie d'une communauté de communes composée de 17 communes et regroupant 30 000 habitants.

Le service Bâtiment et Energie est rattaché à la Direction de l'Ingénierie et de la Transition Ecologique et est composé de 18 agents. Placé sous l'autorité de la cheffe de service, cet agent aura pour missions :

- Assurer la réalisation de travaux neufs et de maintenance du patrimoine bâti (suivi de travaux par entreprises ou prestataires) de la phase avant-projet à la phase de réception, avec la rédaction de marchés de travaux si nécessaire.
- Centraliser les remontées d'informations sur les opérations dont il a la charge. Les caractériser précisément avec les utilisateurs des sites et définir les besoins pour identifier les actions à mener.
- Participer au traitement des réclamations techniques.
- Assurer la gestion administrative, budgétaire et financière des travaux suivis
- Participation à l'élaboration des budgets du patrimoine bâti.
- Pilotage et suivi des contrats de maintenance, de vérifications techniques et contrôle réglementaire notamment sur les contrats de gestion technique et moyens de chauffage.
- Assurer la gestion du patrimoine d'un point de vue énergétique dans le but d'améliorer leurs performances énergétiques.
- Participer à l'optimisation des consommations énergétiques des bâtiments en lien avec leur occupation
- Réalisation d'études de faisabilité.
- Assurer une veille technique des équipements et du patrimoine des collectivités
- Organiser le contrôle de l'application des réglementations
- Assurer la veille réglementaire des équipements des collectivités

Conditions particulières (aménagement du temps de travail) et astreintes du poste :
Possibilité de déplacement professionnel en journée sur le territoire de la CCPS
Astreinte Technique de sécurité 2 à 3 semaines par an

Profil :
Titulaire d'un diplôme niveau Bac +2 dans le domaine du bâtiment ou expérience significative dans le domaine
Permis B obligatoire

Savoir-être :
- Sens de l'accueil, aptitude à l'écoute
- Capacité à travailler en équipe et à appliquer les décisions
- Force de proposition
- Capacité à rendre compte
- Rigueur et discrétion

Savoir-faire :

- Maîtrise des techniques du bâtiment et des interfaces entre les divers intervenants
- Connaissance technique et réglementaire (Règles de l'Art, incendie ERP, accessibilité…)
- Aptitude à la lecture des plans et notices techniques
- Fonctionnement des marchés publics,
- Dépose des dossiers d'urbanisme,
- Connaissances de bases en comptabilité publique

Conditions de recrutement :

Poste à temps complet à pourvoir dès que possible

Rémunération statutaire, Régime indemnitaire, Participation employeur prévoyance, Comité entreprise, Forfait mobilité

Lieu d'embauche : Hôtel de Ville de Sablé/Sarthe.

Candidature à envoyer (CV + Lettre de motivation) : Mairie de Sablé-sur-Sarthe, à l'attention de Mr le Maire, Hôtel de Ville, Place Raphaël Elizé, 72300 Sablé-sur-Sarthe ou rh@sablesursarthe.fr **avant le 30 juillet 2025.**

Renseignements : Service des Ressources Humaines - 02 43 62 50 10

Sites internet : https://www.sablesursarthe.fr/pratique/je-veux/recrutement/
https://www.payssabolien.fr/le-pays-sabolien/recrutement/